

Társadalomtudományi alapismeretek 2.

2023/24. 2. FÉLÉV

| ALAPADATOK | | |
|-----------------------------------|---|---|
| TANTÁRGY NEVE | Társadalomtudományi alapismeretek 2. | Basic knowledge of social science |
| TANTÁRGY KÓDJA(I) | F tantervben: YAXTTA2BNF Korábbi tanterv szerint: SGYMESZTTA2 | |
| SZERVEZETI EGYSÉG | Óbudai Egyetem Ybl Miklós Építéstudományi Kar, Építészmérnöki Intézet | |
| SZAK, TAGOZAT | építészmérnök BSc | nappali és levelező |
| TANTÁRGYFELELŐS OKTATÓ | Janurikné Soltész Erika soltesz.erika@ybl.uni-obuda.hu | fogadóóra: honlapon közzétett |
| OKTATÓK, ELŐADÓK | Dr. Putnoki Zsuzsanna putnoki.zsuzsanna@ybl.uni-obuda.hu | fogadóóra: honlapon közzétett |
| | Barta Ákos oktato@bartaakos.com | fogadóóra: előzetes e-mail útján történő egyeztetés alapján |
| ELŐKÖVETELMÉNY | SGYMESZTTA1 Társadalomtudományi alapismeretek I. | |
| ELŐADÁSOK SZÁMA (HETENTE) | 4 óra | |
| SZÁMONKÉRÉS MÓDJA | F tanterv szerinti hallgatóknak: félévközi zh mindkét részből külön Korábbi tanterv szerinti hallgatóknak: félévközi zh mindkét részből a megajánlott jegyhez, ennek hiányában vizsga | |
| MEGSZEREZHETŐ KREDITPONTOK | 4 kredit | |
| TANTÁRGY FEALADATA, RÖVID LEÍRÁSA | <ul style="list-style-type: none"> Jogi rész: A kötelmi jog alapjait követően a szerződések szabályrendszerével foglalkozunk. Ennek keretében a szerződés létrejöttének és érvénytelenségének szabályai mellett a tantárgy foglalkozik a szerződés megerősítésének és biztosításának, valamint a szerződés módosításának és megszüntetésének feltételeivel. A hallgató megismerheti a szerződésszegés eseteit és a követelések érvényesítésének lehetőségeit. A tananyag az általános rendelkezéseket a megrendelő-vállalkozó viszonyából közelíti meg, a gyakorlatban is előforduló példákkal mutatja be a Polgári Törvénykönyv előírásait. A kurzus kiemelt célja a vállalkozási szerződés (különösen a kivitelezési szerződés, tervezési szerződés) és a megbízási szerződés szabályainak bemutatása. Közgazdaságtani rész: A gazdasági szereplők a gazdasági folyamatokban. Az ember, mint gazdasági szereplő. Átfogó kép a gazdaság működéséről. Az érték keletkezése. Termelési tényezők, profit, piac, piaci szerkezetek. A pénz szerepe a modern gazdaságban. Az ingatlanpiac sajátosságai. Az egyének és vállalkozások gazdasági döntései. Vállalati szintű gazdálkodás, menedzsment, pénzügyek, a számviteli rendszer információtartalma. Piaci elégtelenségek. Az állam szerepe a gazdaságban, gazdaságpolitikai intézkedések és hatásai. Az építési ágazat szerepe a nemzetgazdaságban. | |
| KÖTELEZŐ ÉS AJÁNLOTT SZAKIRODALOM | <p><u>Jogi rész</u> Kötelező irodalom:</p> <ul style="list-style-type: none"> Gombos Katalin, Simon Károly László, Strihó Krisztina: Kérdések és válaszok a jogról - bevezetés a magyar jog alapjaiba, HVG-Orac, Budapest, 2021.; ISBN 978 963 258 531 4 Benke József szerk.: A polgári jog alapjai, HVG-Orac, Budapest, 2019.; ISBN 978 963 258 468 3 <p>Ajánlott irodalom</p> <ul style="list-style-type: none"> Fontosabb jogszabályok: Magyarország Alaptörvénye (2011. április 25.); a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) <p><u>Közgazdasági rész</u> Kötelező irodalom:</p> <ul style="list-style-type: none"> N. Gregory Mankiw: A közgazdaságtan alapjai. Osiris Kiadó, Budapest, 2011. <p>Ajánlott irodalom</p> <ul style="list-style-type: none"> Elekes Andrea: Nemzetközi gazdaságtan. Dialóg Campus Kiadó, Budapest, 2018. Chikán Attila: Vállalatgazdaságtan. Akadémiai Kiadó, Budapest, 2021. | |
| SZÜKSÉGES TECHNIKAI ESZKÖZÖK | A vizsgák alkalmával mobiltelefon és bármilyen egyéb segédeszköz használata tilos! Nem kontakt oktatás esetén, számítógép és internet: | |

Nappali

| FÉLÉV MENETE | Előadó | ELŐADÁS |
|--------------|------------|--|
| alkalom 1. | Dr. P.Zs. | Jogi alaptan. Magyarország jogrendje, jogterületek, jogágak, jogalkotók és jogforrások, jogszabályok típusai, a szakmagyakorlás során előforduló legfontosabb jogszabályok átfogó ismertetése. |
| alkalom 2. | Dr. P.Zs. | Dologi jog. A dologi jog fogalma és csoportosítása, alapelvek. A dolgok fogalma és osztályozása. A dolgok tulajdonának megszerzése. Ingatlan-nyilvántartás, közös tulajdon. Használati jogok: idegen dologbeli jogok, korlátozott dologi jogok. Zálogjog. |
| alkalom 3. | Dr. P. Zs. | A kötelelem és a szerződés fogalma. A kötelelem megszűnésének esetei, az elévülés. A szerződési jog alapelvei. A szerződés létrejötte és tartalma. A szerződéskötési kötelezettség és a szerződéskötés versenyeztetési eljárás során. |
| alkalom 4. | Dr. P. Zs. | A szerződés értelmezése. A semmisség és a megtámadhatóság, illetve ezek jogkövetkezményei. A szerződés hatálya és hatálytalansága. A bírósági úton nem érvényesíthető követelések. |
| alkalom 5. | Dr. P. Zs. | A szerződés teljesítése. A szerződésszegés általános szabályai. A hibás teljesítés általános és különös szabályai. A szerződés megerősítése és módosítása. A szerződés megszüntetése megállapodással és egyoldalú nyilatkozattal. |
| alkalom 6. | Dr. P. Zs. | A kártérítési felelősség általános szabálya és közös szabályai. A termékfelelősség. A jogalap nélküli gazdagodás, a megbízás nélküli ügyvitel, az utaló magatartás. Záró zárthelyi dolgozat jogi részből (első 5 alkalom által fedett részből, minden tanterv esetén). |
| alkalom 7. | Dr. P. Zs. | A vállalkozási típusú szerződések. A megbízási típusú szerződések. A tervezési szerződés. Szakmagyakorlás szabályai. Záró zárthelyi pótlás jogi részből (első hat alkalom által fedett részből, minden tanterv esetén). |
| alkalom 8. | B. Á. | Bevezetés a közgazdaságtanba. Alapfogalmak. A mikro- és makroökonómia főbb témakörei. Az egyén szerepe a gazdaságban. A fogyasztói magatartás főbb jellemzői. A kereslet rugalmassága. |
| alkalom 9. | B. Á. | A piac funkciói és működése. Piaci szerkezet, piactípusok. Piaci elégtelenségek. A föld- és ingatlanpiac sajátosságai. Versenyhelyzetek elemzési módszerei. Porter, Swot, BCG. |
| alkalom 10. | B. Á. | A makroszintű áru- és pénzpiac. Munkapiac, munkanélküliség. A gazdaságpolitika hatása a gazdasági szereplők viselkedésére, a makrogazdaság alakulására. Konjunktúraciklusok. A 2008-as világgazdasági válság és következményei. A gazdasági növekedés kérdései, fenntartható fejlődés, jólét. |
| alkalom 11. | B. Á. | Az infláció jelensége. A magyar gazdaság helyzete. Az építőipar szerepe, hozzájárulása a nemzetgazdaság teljesítményéhez. A gazdaságpolitika hatása a gazdasági szereplők viselkedésére, a makrogazdaság alakulására. |
| alkalom 12. | B. Á. | Globalizáció. A nyitott gazdaság alapvető összefüggései. Nemzetközi versenyképesség, külkereskedelmi politika. Nemzetgazdaság a globalizáció korában. Gazdasági integráció, erőviszonyok. Záró zárthelyi dolgozat közgazdasági részből (8-11. alkalom által fedett részből, minden tanterv esetén). |
| alkalom 13. | B. Á. | Decentralizáció, kriptovaluta. Záró zárthelyi pótlás közgazdasági részből (8-12. alkalom által fedett részből, minden tanterv esetén). |

Levelező

| FÉLÉV MENETE | Előadó | ELŐADÁS |
|--------------|------------|---|
| alkalom 1. | Dr. P. Zs. | Jogi alaptan. Dologi jog. |
| alkalom 2. | Dr. P. Zs. | A kötelelem és a szerződés fogalma. A szerződés teljesítése. A szerződésszegés általános szabályai. |
| alkalom 3. | Dr. P. Zs. | A vállalkozási típusú szerződések. A megbízási típusú szerződések. |
| alkalom 4. | Dr. P. Zs. | Tervezési szerződés. Szakmagyakorlás. |
| alkalom 5. | B. Á. | Bevezetés a közgazdaságtanba. Alapfogalmak. A mikro- és makroökonómia főbb témakörei. Az egyén szerepe a gazdaságban. A fogyasztói magatartás főbb jellemzői. A kereslet rugalmassága. A piac funkciói és működése. Piaci szerkezet, piactípusok. Piaci elégtelenségek. A föld- és ingatlanpiac sajátosságai. Porter, Swot, BCG. Jogi rész záró zárthelyi első alkalom (minden felrakott anyagrész, minden tanterv szerinti hallgatónak) |
| alkalom 6. | B. Á. | A makroszintű áru- és pénzpiac. Munkapiac, munkanélküliség. A gazdaságpolitika hatása a gazdasági szereplők viselkedésére, a makrogazdaság alakulására. Konjunktúraciklusok. A 2008-as világgazdasági válság és következményei. A gazdasági növekedés kérdései, fenntartható fejlődés, jólét. Az infláció jelensége. A magyar gazdaság helyzete. Az építőipar szerepe, hozzájárulása a nemzetgazdaság |

| | | |
|------------|-------|---|
| | | teljesítményéhez. A gazdaságpolitika hatása a gazdasági szereplők viselkedésére, a makrogazdaság alakulására. Közgazdasági rész záró zárthelyi első alkalom (minden felrakott anyagrész, minden tanterv szerinti hallgatónak) |
| alkalom 7. | B. Á. | Globalizáció. A nyitott gazdaság alapvető összefüggései. Nemzetközi versenyképesség, külkereskedelmi politika. Nemzetgazdaság a globalizáció korában. Gazdasági integráció, erőviszonyok. Decentralizáció, kriptovaluta. Jogi és Közgazdasági rész záró zárthelyi második alkalom (minden felrakott anyagrész, minden tanterv szerinti hallgatónak) |

| A FÉLÉV TELJESÍTÉSÉNEK KÖVETELMÉNYEI | | |
|--------------------------------------|--|--|
| ÉVKÖZI FELADATOK ÉS SZÁMONKÉRÉS | | |
| KÖVETELMÉNY | LEÍRÁS | ÉRTÉK (pont, %, jegy) |
| ZH - jogi rész | Nappalin írásbeli ZH a félév előadásainak anyagából az ott megadottak szerint, zh 51%-tól sikeres Levelezőn írásbeli ZH a félév előadásainak anyagából, a moodle rendszerben. A ZH 51%-tól sikeres. | F tanterv: félévközi jegy (1-5) Korábbi tanterv szerint vizsgaköteles hallgatóknak: 51%-tól megajánlott jegyrész jogból |
| ZH pótlása jogi rész | A zárthelyi pótlása a jelen tematikában megadottak szerint lehetséges minden képzési formán és minden tanterv szerinti hallgatónak. Eredményesség a ZH-ra megadott szabályok szerint. | F tanterv: félévközi jegy (1-5) Korábbi tanterv szerint vizsgaköteles hallgatóknak: 51%-tól megajánlott jegyrész jogból |
| ZH - közgazdasági rész | Nappalin írásbeli ZH a félév előadásainak anyagából online. A ZH 51%-tól sikeres Levelezőn írásbeli ZH a félév előadásainak anyagából online. A ZH 51%-tól sikeres. | F tanterv: félévközi jegy (1-5) Korábbi tanterv szerint vizsgaköteles hallgatóknak: 51%-tól megajánlott jegyrész jogból |
| ZH pótlása közgazdasági rész | A zárthelyi pótlása a jelen tematikában megadottak szerint lehetséges minden képzési formán és minden tanterv szerinti hallgatónak. Eredményesség a ZH-ra megadott szabályok szerint. | F tanterv: félévközi jegy (1-5) Korábbi tanterv szerint vizsgaköteles hallgatóknak: 51%-tól megajánlott jegyrész jogból |

| FÉLÉVZÁRÁS KÖVETELMÉNYEI | | | | | |
|---|--|-----------------------|------------------|----------------------|-----------|
| AZ ALÁÍRÁS MEGSZERZÉSÉNEK FELTÉTELEI | Jogi rész: Sikertelen zh és pótlás esetén az aláíráspótló vizsga sikeres teljesítése, minden hallgatónak. Korábbi tanterv szerinti hallgató aláírás nélkül vizsgára nem bocsátható. Közgazdasági rész: Sikertelen zh és pótlás esetén az aláíráspótló vizsga sikeres teljesítése, minden hallgatónak. Korábbi tanterv szerinti hallgató aláírás nélkül vizsgára nem bocsátható. | | | | |
| GYAKORLATI JEGY MEGSZERZÉSÉNEK FELTÉTELE | Mindkét rész (jog és közgazdaságtan) zárthelyi legalább 51%-os teljesítése. | | | | |
| A GYAKORLATI JEGY KIALAKÍTÁSA | 0-50% | 51-60% | 61-70% | 71-80% | 81-100% |
| | 1- ELÉGTELEN | 2 - ELÉGSÉGES | 3 - KÖZEPES | 4 - JÓ | 5 - JELES |
| MEGAJÁNLOTT JEGY MEGSZERZÉSÉNEK FELTÉTELEI | Csak korábbi (F tanterv előtti) képzésen, ahol a tantárgy teljesítésének feltétel vizsga. | | | | |
| | 51-60% 2 - ELÉGSÉGES | 61-70% 3 - KÖZEPES | 71-80% 4 - JÓ | 81-100% 5 - JELES | |
| A VIZSGÁRA BOCSÁTÁS FELTÉTELEI | Vizsgát csak az F tanterv előtti hallgatók tehetnek, ha az aláírást (esetleg egy korábbi félévben) megszerezték. A vizsgaidőszakban a hallgató a Neptunban kijelölt vizsganapok valamelyikén vizsgázik a két részből külön. | | | | |
| A VIZSGAJEGY KIALAKÍTÁSA | 0-50% | 51-60% | 61-70% | 71-80% | 81-100% |
| | 1- ELÉGTELEN | 2 - ELÉGSÉGES | 3 - KÖZEPES | 4 - JÓ | 5 - JELES |