

# SZAKÁGI TERVEZÉS

# 2021/22. 2. FÉLÉV

ALAPADATOK		
TANTÁRGY NEVE	SZAKÁGI TERVEZÉS	DISCIPLINE PLANNING 1
TANTÁRGY KÓDJA(I)	SGYMESZSZV1	
SZERVEZETI EGYSÉG	Óbudai Egyetem Ybl Miklós Építéstudományi Kar, Építészmérnöki Intézet	
SZAK, TAGOZAT	építészmérnök BSc	nappali
TANTÁRGYFELELŐS OKTATÓ (Tárgyat irányító oktató)	Prof.Dr. Kiss Gyula DLA, egyetemi tanár <a href="mailto:kiss.gyula@ybl.uni-obuda.hu">kiss.gyula@ybl.uni-obuda.hu</a>	fogadóórája a szorgalmi időszakban: a honlapon közzétéve e-mailes egyeztetéssel. Online oktatás esetén Zoomon, szintén e-mailen egyeztetve.
OKTATÓK, ELŐADÓK	Prof.Dr. Kiss Gyula DLA, egyetemi tanár <a href="mailto:kiss.gyula@ybl.uni-obuda.hu">kiss.gyula@ybl.uni-obuda.hu</a>	fogadóórája a szorgalmi időszakban: a honlapon közzétéve e-mailes egyeztetéssel. Online oktatás esetén Zoomon, szintén e-mailen egyeztetve.
	ifj. Strábel József óraadó <a href="mailto:Jozsef.Strabel@dsskft.com">Jozsef.Strabel@dsskft.com</a>	fogadóórája a szorgalmi időszakban: intézet honlapján elérhető, előzetes e-mailes egyeztetéssel. Online oktatás esetén Zoomon, szintén e-mailen egyeztetve.
ELŐKÖVETELMÉNY	Csak a Komplex tervezés II tárgygal egyszerre vehető fel.	
ELŐADÁSOK SZÁMA (HETENTE)	2 óra	
TANTERMI GYAKORLAT/ LABORGYAKORLAT (HETENTE)	0 óra	
TEREP- ÉS TANÜZEMI GYAKORLAT (HETENTE)	2 óra	
SZÁMONKÉRÉS MÓDJA	Félévközi feladat és vizsga (zárthelyi), jegymegajánlással. Szóbeli vizsga csak javítási céllal.	
MEGSZEREZHETŐ KREDITPONTOK	6 kredit	
TANTÁRGY FEALADATA, RÖVID LEÍRÁSA	<p>A tantárgy tematikájában szorosan kapcsolódik a Komplex tervezés II. tárgyhöz. Célja a tervezés során szokásosan felmerülő szakágakkal való együttműködés megismerése, illetve komplex menedzselési feladatok gyakorlása a komplex tervezési feladatokon felhasználásán keresztül. Amennyiben a pandémiás helyzet megengedi, úgy épületlátogatás és szakmai konferencia is a program része lesz (újra).</p> <p>Projektmenedzsment és Facility menedzsment modul építésznek: Cél, a tervezés feladatban megalkotott művek gyakorlati megvalósíthatóságával és a majdani üzemeltetés feladataival való megismerkedés. Mindez összekapcsolja a tervezési, kivitelezési és üzemeltetési ismereteket, hasznos visszacsatolást nyújtva a tervezés több szempontú megközelítéséhez.</p>	
AJÁNLOTT SZAKIRODALOM	Az előadásokon kerül kihirdetésre.	
SZÜKSÉGES TECHNIKAI ESZKÖZÖK	<p>Online oktatás esetén: Kapcsolattartás: Neptun rendszerben, E-learningen és e-mailen. (kieg.:a facebook-on keresztül)</p> <p>Órák megtartása: E-learning rendszerben jelzett linkeken, Zoom rendszerben</p>	

A FÉLÉV ÜTEMEZÉSE				
HÉT	ELŐADÁS	ELŐADÓ	GYAKORLAT FORMÁJA	GYAKORLAT PROGRAMJA
1.	Ökológiai lábnyom csökkentése	KGY	jelenléti oktatás	Komplex tervezési feladattal összefüggő szakági tervezési feladatok meghatározása
2	Szakági tervezés kérdései- Lifttervezési ismeretek	KGY	jelenléti oktatás	Komplex tervezési feladattal összefüggő szakági tervezési feladatok
3	Szakági tervezés kérdései, projektmenedzsment	KGY/SJ	jelenléti oktatás	Komplex tervezési feladattal összefüggő szakági tervezési feladatok
4	<u>Projektmenedzsment és a Facility menedzsment 01</u> : A tervezés, kivitelezés és üzemeltetés kapcsolata. Projektmenedzsment alapfogalmak, a projektek általános jellemzői (PM1, PM2)	SJ	jelenléti oktatás	Féléves feladat: a megvalósíthatósági tanulmány jelentősége, tartalma és fejezetei. Előzetes megvalósíthatósági tanulmány készítése a tervezési feladat egy elemére, team munkában. Csoportok megalakítása, a rendelkezésre álló tervek áttekintése.
5	<u>Projektmenedzsment és a Facility menedzsment 02</u> : A projekt folyamata, életciklusa, a projektmenedzser jó- és rossz tulajdonságai (PM3, PM4, PM5)	SJ	jelenléti oktatás	A megvalósíthatósági tanulmány szerepe, felépítése, elemei, tartalma és formája (1, 2, 3) A konkrét feladat meghatározása csoportonként.
6	<u>Projektmenedzsment és a Facility menedzsment 03</u> : A szervezeti struktúrák jellemzői, csoportos alkotástechnikai módszerek, kontrolling és benchmarking (PM6, PM7, PM8)	SJ	jelenléti oktatás	Megvalósíthatósági tanulmány: Szükségletelemzés (4) A projekt bemutatása, stakeholder elemzés (5) Konzultáció csoportonként.
7	<u>Projektmenedzsment és a Facility menedzsment 04</u> : Időtervezés, ütemtervek, projektadminisztráció, szerződéses stratégiák, pénzügyi elszámolás, számlázás az építőiparban (PM9, PM10)	SJ	jelenléti oktatás	Megvalósíthatósági tanulmány: Környezeti hatások vizsgálata (6) Pénzügyi elemzés (7) Konzultáció csoportonként.
8	<u>Projektmenedzsment és a Facility menedzsment 05</u> : FM alapfogalmak, az FM szakágai (FM1, FM2, FM3) Az épületüzemeltetés feladatai. Az üzemeltetés kapcsolata a tervezéssel. Az FM szakágai.	SJ	jelenléti oktatás	Megvalósíthatósági tanulmány: Kockázatelemzés (8) Konzultáció csoportonként.
9	<u>Projektmenedzsment és a Facility menedzsment 06</u> : A FM támogatása - CAFM (FM4) Energiagazdálkodás és környezetvédelem az ingatlangazdálkodás és üzemeltetés területén. Az FM számítástechnikai támogatása	SJ	jelenléti oktatás	Megvalósíthatósági tanulmány: Érzékenységvizsgálat (9) Összefoglaló javaslat (10) Konzultáció csoportonként.
10	Járványügyi helyzettől függően épület látogatás	KGY	jelenléti oktatás	Járványügyi helyzettől függően épület látogatás
11	<u>Projektmenedzsment és a Facility menedzsment 07</u> : ZH előre egyeztetett időpontban 45 perc 30 pont, min. 16 elérendő. Értékelése érdemjeggyel a pontok alapján. Pótlása a félév végén, a „pót” időpontban.	SJ	jelenléti oktatás	A féléves feladat prezentációja csoportonként
12	pótlások	(KGY)SJ	jelenléti oktatás	Komplex tervezési feladattal összefüggő szakági tervezési feladatok

13	Komplex tervezési feladattal összefüggő szakági tervezési feladatok	(KGY) SJ	jelenléti oktatás	Komplex tervezési feladattal összefüggő szakági tervezési feladatok ZH pótlása (ha és akinek szükséges)
----	---	-------------	-------------------	--

KÖVETELMÉNY	LEÍRÁS
<b>A FOGLALKOZÁSOKON VALÓ RÉSZVÉTEL KÖVETELMÉNYEI</b>	A foglalkozásokról összesen legfeljebb három alkalommal lehet hiányozni, a tantárgyi követelményekre az Egyetemi Tanulmányi és Vizsgaszabályzat illetve a kari kiegészítésében foglaltak érvényesek. (kiemelten ETVSZ 46. §) Jelenlét a pandémiás korlátozások időszakában Online jelenlétet jelent a meghirdetett oktatási felületen. (pl. zoom).
<b>AZ IGAZOLÁS MÓDJA A FOGLALKOZÁSOKON ÉS A VIZSGÁN VALÓ TÁVOLLÉT ESETÉN</b>	A távollétet orvosi igazolás mellett tekintjük igazoltnak.
<b>FÉLÉVES feladat rövid leírása</b>	Előzetes megvalósíthatósági tanulmány készítése a tervezési feladat egy elemére, team munkában.
<b>Elő-vizsga / vizsga</b>	Meghirdetett időpontban Zh megírása. Ennek pótlására félév végén adott egy lehetőség. (Ennek sikertelensége esetén a vizsgaidőszak első 8 napján újabb lehetőség a szabályzatban meghatározott különjárási díj megfizetésével lehetséges.)

FÉLÉVZÁRÁS KÖVETELMÉNYEI					
<b>AZ ALÁÍRÁS MEGSZERZÉSÉNEK FELTÉTELEI</b>	A gyakorlatokon való részvétel a fenti követelmények szerint. FÉLÉVES FELADAT elkészítése min elégséges(2) szinten. Zh. eredményes megírása, min elégséges (2) szinten Amennyiben a fentiek bármelyike nem teljesül, a félév megtagadásra kerül. Aláírás pótló vizsgára bocsátás feltétele vagy a ZH, vagy a Féléves feladat legalább elégséges szintű megléte.				
<b>Megajánlott(Vizsga) ÉRDEMJEGY KIALAKÍTÁSA</b>	A féléves feladat és az írásbeli (Zh) 50-50%-ban számít bele a megajánlott (vizsga) érdemjegybe.				
<b>A VIZSGÁRA BOCSÁTÁS FELTÉTELEI</b>	Akik nem fogadják el a megajánlott jegy szintjét, azok a vizsgaidőszakban a Neptunban történő jelentkezés után szóbeli vizsgát tehetnek. Vizsgát csak azok a hallgatók tehetnek, akik az aláírást (esetleg egy korábbi félévben) már megszerezték. A vizsgaidőszakban a hallgató a Neptunban kijelölt vizsganapok valamelyikén vizsgázik. A vizsga 20 perc időtartamú, szóbeli vizsga az aktuális pandémiás helyzetnek megfelelően élő vagy online-élő formában. Akkor meghatározott platformon.				
<b>Az ÉRDEMJEGY KIALAKÍTÁSA</b>	A jegyet a vizsgán elért vizsgaeredmény érdemjegyével újra átlagoljuk és a kerekítés szabályai szerint ezután kapott érdemjegy a féléves érdemjegy.				
	1-1,99 ELÉGTLEN	2-2,49 ELÉGSÉGES	2,5-3,49 KÖZEPES	3,5-4,49 JÓ	4.5-5 JELES

Prof.Dr. Kiss Gyula tantárgyfelelős